

# 工事情報

発行所

愛媛建設新聞社

松山市古川西3丁目7-24

TEL 956-1050

FAX 956-1257

週 2 回

令和 6 年 4 月 16 日 火 曜 日

No. 6 1 2 8

## 今日の主な記事

1ヶ月 ¥5,000円

- ◇宇和島市が2者JVで道の駅津島熱田温泉建設を一般競争入札で公告 1
- ◇済美高等学校改築工事Ⅱ期工事は大林組で着工へ・・・・・・・・・・ 2
- ◇愛媛大学が（宇和島）研修棟外壁改修など9工事を第1四半期に予定2～3
- ◇セブンイレブンの本町6丁目、松山赤十字病院前など富士造型で着工3～4
- ◇東温市が市立学校施設長寿命化等調査委託業務を指名競争入札で発注 4
- ◇松山市が市民会館老朽化調査業務を指名競争入札で発注・・・・・・・・ 5
- ◇八幡浜市が文化会館大規模改修設計を指名競争入札で発注・・・・・・・・ 5
- ◇愛媛県内における最近の新築・解体情報・・・・・・・・・・・・・・ 6

### 特 色

この工事情報は、わが社の取材網を動員して工事発注、入札、成契などの情報を重点に編集したもので、セールスマンの貴重な資料としてお届けするものであります。

令和6年4月16日

# 報 情 事 工 (1)

二者JVで道の駅津島熱田温泉建設工事を一般公告

入札は五月十七日～二十一日、開札は五月二十二日

|| 宇和島市 ||

宇和島市では、四月十日付で構成員二者による特定建設工事共同企業体による共同施工方式を採用して、道の駅津島熱田温泉建設工事を事後審査型一般競争入札として公告をされたその公告によると入札期間は五月十七日から五月二十一日、開札は五月二十二日に行われる。

▽道の駅津島熱田温泉建設工事

道の駅、温浴施設、特産品販売所―鉄筋コンクリート造二階建延べ約三、三六七平方メートル。

付属棟一（身障者用駐車スペース）―鉄骨造平屋建約六三平方メートル。

付属棟二（ブロー庫）―鉄骨造平屋建約一一平方メートル  
その他、屋外施設（駐車場、屋外機械置場、外構等）。

予定価格（税抜）―二四億三、一一一七、〇〇〇円。

工期―令和八年二月六日までを予定。

代表者構成員の入札参加資格―建築一式工事的格付けがA等級、経営事項審査（その審査基準日が開札日から起算して過去一年七月以内であるものうち直近のものに限る）の結果通知書の総合評定値が一、二〇〇点以上の者など。  
代表者以外構成員の入札参加資格―宇和島市内に本店を有する建築一式工事的格付けがA等級の者など。

設計はJPM（東京都千代田区）が担当。

令和6年4月16日

## 報 情 事 工 (2)

済美高等学校改築工事Ⅱ期は大林組で着工

|| 済美学園 ||

松山市湊町七丁目九番一号の学校法人済美学園（理事長・末廣久行）が現敷地約一〇、七四五平方メートルに建設の済美高等学校改築工事Ⅱ期は、このほど大林組四国支店の施工で着工をした。

工事の内訳は次のとおり。

▽済美高等学校改築工事Ⅱ期―鉄筋コンクリート造七階建延べ約二、八八四平方メートルの学校（高等学校）。

建設工事は令和六年十月三十一日までを予定。

解体工事等は令和七年三月末日までを予定。

設計は新企画設計が担当。



（宇和島）研修棟外壁改修など九工事を第一四半期に計画

|| 愛媛大学施設基盤部 ||

愛媛大学施設基板部では、愛媛大学（宇和島）研修棟外壁改修工事など九工事を第一四半期に一般競争入札として公告を予定している。

九工事の内訳は次のとおり。

▽（宇和島）研修棟外壁改修工事―木造二階建延べ約四〇〇平方メートルの外壁改修工事。

工事種別―建築一式、工期―五・五ヶ月間を予定。

▽（城北）共通講義棟B改修その他工事―鉄筋コンクリート造四階建延べ約一、九一〇平方メートル。

令和6年4月16日

### (3) 工 事 情 報

▽同 電気設備工事  
工事種別―建築一式、工期―八ヶ月間を予定。

▽同 電気設備工事

工事種別―電気、工期―八ヶ月間を予定。

▽同 機械設備工事

工事種別―管、工期―八ヶ月間を予定。

▽(城北)城北事務センター2取壊しその他工事―鉄骨造平屋  
建約一九九平方メートルの取壊し及び埋蔵文化財発掘調査  
工事種別―建築一式、工期―八ヶ月間を予定。

▽(重信)医学部本館解剖実習室改修工事―鉄筋コンクリート  
造二階建延べ約五七〇平方メートル。

工事種別―建築一式、工期―七・五ヶ月間を予定。

▽同 電気設備工事

工事種別―電気、工期―七・五ヶ月間を予定。

▽同 機械設備工事

工事種別―管、工期―七・五ヶ月間を予定。

▽(重信)基幹・環境整備(排水設備等改修)工事―重信団地  
における屋外給排水管の改修工事。

工事種別―管、工期―七・五ヶ月間を予定。

◇・・・・・・・・◇

本町六丁目店、松山赤十字病院前店は富士造型で着工

開店予定日は令和六年六月中旬、七月中旬

Ⅱセブーンイレブン・ジャパンⅡ

東京都千代田区二番町八番地八のセブーンイレブン・ジャパン  
(代表取締役社長・永松文彦)が松山市本町六丁目二番一

報 情 事 工 (4)

他に建設のセブンイレブン本町六丁目店新築と松山市平和通一丁目六番二号他に建設のセブンイレブン松山赤十字病院前店新築に二工事は、このほど富士造型の施工で着工をした。二工事の内訳は次のとおり。

▽セブンイレブン本町六丁目店新築―鉄骨造二階建延べ約二一〇〇平方メートル。

六月中旬にオープンを予定。

▽セブンイレブン松山赤十字病院前店新築―鉄骨造平屋建約

二〇〇平方メートル。

七月中旬にオープンを予定。

二工事とも設計は日創設計が担当。



市立学校施設長寿命化等調査委託業務を指名競争で発注

|| 東温市 ||

東温市では、四月十二日付けで東温市立学校施設長寿命化等調査委託業務を指名競争入札として発注をされた。

そのため開札は四月二十五日に行われる。

▽市立学校施設長寿命化等調査委託業務―劣化状況を調査し学校建物の長寿命化改修工事又は改築工事を実施するため上林小学校屋内運動場―鉄骨造平屋建六五五平方メートル  
重信中学校南校舎西棟―鉄筋コンクリート造二階建延べ約七一一平方メートル。

予定価格―事後公開。

工期―令和六年九月二十七日までを予定。

(5) 工 事 情 報

松山市民会館老朽化調査業務委託を指名競争で発注

|| 松山市 ||

松山市では松山市民会館老朽化調査業務委託を、このほど指名競争入札として発注をされた。

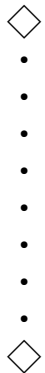
そのため入札及び開札は四月二十五日に行われる。業務の内訳は次のとおり。

▽松山市民会館老朽化調査業務委託―鉄筋コンクリート造地下一階地上四階建延べ約九、九四九平方メートル。

大ホール観客席―一、八二五席、中ホール観客席―五八三席、小ホール二〇〇名(可動式)他。

敷地面積―約六、六五一平方メートル。

履行期限―令和七年三月三十一日までを予定。



八幡浜市文化会館大規模改修設計を指名競争入札で発注

|| 八幡浜市 ||

八幡浜市では四月十一日付けで八幡浜市文化会館大規模改修工事実施設計業務を指名競争入札として発注をされた。そのため開札は四月二十六日に行われる。

工事の内訳は次のとおり。

▽八幡浜市文化会館大規模改修工事実施設計業務―鉄筋コンクリート造三階建延べ約四、八五七平方メートル。

大ホール―吊物設備、照明設備、空調設備等の改修。

サブホール、その他共用部の建築修繕など。

履行期限―令和六年十月三十一日までを予定。

令和6年4月16日

## (6) 工 事 情 報

### 愛媛県内における最近の新築・解体情報

- ▽スーパーABC道後南店解体工事（松山市持田町一丁目一  
四一番地一の敷地一，四九二平方メートル）―鉄骨造二階  
建延べ約一，三〇〇平方メートルの店舗。  
発注者―西南企画、施工者―一宮工務店。  
工期―令和六年五月二十六日までを予定。  
なおリニューアルに伴い店舗名を「スーパーABC持田  
店」に改称をされる。
- ▽TSUTAYA三津店解体工事（松山市大可賀二丁目六七  
一番地三ほか）―鉄骨造二階建延一，九一四平方メートル  
発注者―大祐漁業、施工者―大和リース。  
工期―令和六年六月二十八日までを予定。
- ▽鉄骨造立体駐車場解体工事（松山市二番町四丁目三番八）  
―鉄骨造一，〇八〇平方メートルの駐車場。  
発注者―フジ広告、施工者―J―FIRST。  
工期―令和六年五月二十九日までを予定。
- ▽志水ビル解体工事（松山市大手町一丁目一四番地五号）―  
鉄筋コンクリート造五階建延約六八五平方メートル事務所  
発注者―個人、施工者―神開発。  
工期―令和六年五月十八日までを予定。

### 【お問い合わせ】

電話番号―〇九〇―三七八五―三三三四

Email: [info@eks-kojiho.com](mailto:info@eks-kojiho.com) HP : <https://eks-kojiho.com/>